

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВОБОДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от «17» августа 2018г. № 44

**«О порядке разработки, утверждения финансирования инвестиционных
проектов, осуществляемых Свободинским сельсоветом
Зелотухинского района Курской области»**

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» Собрание депутатов Свободинского сельсовета Зелотухинского района решило:

1. Утвердить прилагаемый порядок разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Свободинским сельсоветом Зелотухинского района Курской области.

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Свободинского сельсовета



Е.А. Албегонова

ПОРЯДОК

разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Свободинским сельсоветом Золотухинского района Курской области

Статья 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регулирует прямое участие органов местного самоуправления в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, путем разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых Свободинским сельсоветом Золотухинского района Курской области.

2. Настоящий Порядок определяет требования к разработке инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области и устанавливает правила их утверждения и финансирования.

3. Инвестиционный проект Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области (далее – инвестиционный проект поселения) – обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Свободинского сельсовета Золотухинского района, в том числе необходимая проектная и градостроительная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций.

Инвестиции – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты общественной инфраструктуры муниципального значения в целях достижения полезного эффекта и направленные на создание или увеличение стоимости муниципального имущества Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области.

Капитальные вложения – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение объектов общественной инфраструктуры муниципального значения, приобретение машин, оборудования, инструмента, проведение проектно-изыскательских работ по объектам общественной инфраструктуры муниципального значения, оформление права муниципальной собственности на земельные участки под указанные объекты, включая расходы на межевание земельных участков и их постановку на кадастровый учет, и другие затраты.

Объекты общественной инфраструктуры муниципального значения – объекты капитального строительства, предназначенные для решения вопросов местного значения Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области.

4. Инвестиционные проекты поселения не могут предусматривать осуществление бюджетных инвестиций из бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области в объекты капитального строительства, которые не относятся к муниципальной собственности либо не могут находиться в муниципальной собственности Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области.

5. Настоящий Порядок не распространяется на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности в форме капитальных вложений в основные средства муниципальных учреждений Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, которые осуществляются в соответствии с муниципальными целевыми программами, утверждаемыми Свободинским сельсоветом Золотухинского района Курской области (далее – администрация поселения).

6. Инвестиционные проекты поселения могут предусматривать бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области в форме капитальных вложений в соответствии с концессионными соглашениями.

Статья 2. Разработка инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

1. Разработка инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области осуществляется в соответствии с планами развития администрации поселения в целях реализации мероприятий указанных планов.

2. Разрабатывает инвестиционные проекты поселения администрация поселения.

Статья 3. Требования к содержанию инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

1. Инвестиционный проект поселения должен иметь следующую структуру:

- 1) описание проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта;
- 2) обоснование решения указанных проблем Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области;
- 3) цели реализации инвестиционного проекта;
- 4) экономическое обоснование реализации инвестиционного проекта с указанием необходимых объемов средств в разрезе источников и сроков финансирования;
- 5) необходимая проектная документация;

6) описание практических действий по осуществлению инвестиций;

7) ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта.

2. При описании проблем, решаемых с помощью инвестиционного проекта поселения, дается краткая характеристика текущего состояния сложного вопроса и (или) задачи, требующих разрешения.

3. В обосновании решения указанных проблем (сложного вопроса, задачи) Администрацией поселения приводятся нормативные правовые акты и их положения, подтверждающие соответствие полномочий органов местного самоуправления Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, исполняемые в рамках реализации инвестиционного проекта поселения, полномочиям органов местного самоуправления по вопросам местного значения, установленным федеральным законодательством.

4. Формулировка цели реализации инвестиционного проекта поселения должна быть краткой и ясной, соответствовать конечным результатам реализации инвестиционного проекта.

Цель инвестиционного проекта поселения должна обладать следующими свойствами:

1) специфичность (цель должна соответствовать описанным проблемам);

2) конкретность (не применяются размытые (неточные) формулировки, допускающие произвольное или неоднозначное толкование);

3) измеримость (достижение цели можно проверить);

4) достижимость (цель должна быть достижима за период реализации инвестиционного проекта).

5. В экономическом обосновании реализации инвестиционного проекта поселения объемы средств в разрезе источников и сроков финансирования указываются по каждому мероприятию по годам реализации инвестиционного проекта.

При отсутствии проектной документации объем средств определяется по предварительным расчетам объемов капитальных вложений на реализацию инвестиционного проекта.

6. В структурной части инвестиционного проекта поселения «Необходимая проектная документация» указываются наличие проектной документации, кем и когда она разработана, данные о положительном заключении (дата, номер, кем выдано) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (при наличии проектной документации и результатов инженерных изысканий) в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством

Российской Федерации, реквизиты положительного заключения (дата, номер, кем выдано) о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта при наличии проектной документации объекта капитального строительства.

При отсутствии таких документов в этой структурной части должно быть указано, что подготовка проектной документации предусмотрена в рамках реализации инвестиционного проекта поселения. В этом случае в экономическом обосновании и описании практических действий по реализации инвестиционного проекта должны быть предусмотрены мероприятия по проведению инженерных изысканий, подготовке проектной документации, их государственной экспертизе, проверке достоверности определения сметной стоимости инвестиционного проекта.

7. Описание практических действий по осуществлению инвестиций должно содержать наименование работ (мероприятий), в том числе по размещению муниципальных заказов на их выполнение, и срок их выполнения.

8. Ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта должны содержать количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта. К таким показателям относятся количественные показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты инвестиционного проекта, и количественные показатели, характеризующие прямые (непосредственные) результаты инвестиционного проекта.

Рекомендуемые количественные показатели, характеризующие цель и результаты реализации инвестиционного проекта приведены в постановлении Администрации Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области от «16» августа 2018 № 144 «О порядке проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, направляемых на капитальные вложения» (Приложение к Методике оценки эффективности использования средств бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, направляемых на капитальные вложения).

Статья 4. Утверждение инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

1. Внесение инвестиционных проектов на рассмотрение в Собрание депутатов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области (далее – Собрание депутатов поселения) осуществляется администрацией поселения в соответствии настоящим Порядком.

2. Инвестиционные проекты поселения утверждаются Собранием депутатов поселения.

3. Для утверждения инвестиционного проекта поселения при отсутствии проектной документации в Собрание депутатов поселения представляются следующие документы:

1) проект инвестиционного проекта поселения;

2) предварительный расчет объемов капитальных вложений, необходимых для реализации инвестиционного проекта поселения;

3) документы, подтверждающие участие юридических и (или) физических лиц в софинансировании инвестиционного проекта поселения (в случае, если инвестиционный проект поселения лишь частично финансируется из бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области).

4. Для утверждения инвестиционного проекта поселения при наличии проектной документации на объект капитального строительства, реализуемый в рамках инвестиционного проекта, в Собрание депутатов поселения представляются следующие документы:

1) проект инвестиционного проекта поселения;

2) выписка из положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, заверенная администрацией поселения (в случае, если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе);

3) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта поселения, заверенная администрацией поселения (постановление Администрации поселения «Об утверждении Порядка проверки сметной стоимости инвестиционных проектов, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, на предмет достоверности использования направляемых на капитальные вложения этих средств»);

4) положительное заключение об эффективности использования средств бюджета Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, направляемых на реализацию инвестиционного проекта поселения (постановление Администрации поселения «О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения»);

5) документы, предусмотренные пунктом 3 части 3 настоящей статьи.

5. Если реализацию инвестиционного проекта планируется осуществлять отдельными этапами, документы, предусмотренные пунктами 2 и 3 части 4 настоящей статьи, представляются применительно к соответствующему этапу.

Статья 5. Финансирование инвестиционных проектов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

Объемы расходов на реализацию инвестиционных проектов поселения в разрезе объектов и мероприятий подлежат утверждению отдельно по каждому инвестиционному проекту

поселения решением Собрания депутатов поселения о бюджете Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области.

Статья 6. Внесение изменений в инвестиционные проекты Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

1. Внесение изменений в соответствующий инвестиционный проект поселения осуществляется в случаях, если:

- 1) из инвестиционного проекта исключаются отдельные мероприятия;
- 2) инвестиционный проект дополняется мероприятиями, требующими дополнительного финансирования.

2. Изменения в инвестиционный проект поселения не вносятся если в процессе размещения муниципальных заказов уменьшились объемы расходов на его реализацию либо в результате уточнения сметной стоимости изменился объем его финансирования. В этих случаях изменения вносятся в решение Собрания депутатов о бюджете Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, которым утверждены объемы расходов на реализацию инвестиционного проекта.

3. Для внесения изменений, предусмотренных настоящей статьей, администрация поселения должна представить документальное обоснование предлагаемых изменений.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ СВОБОДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2018г
м. Свобода

№ 145

Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области, принимая во внимание представление прокуратуры Золотухинского района, Администрация Свободинского сельсовета Золотухинского района Курского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить Администрацию Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области уполномоченным органом на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства.
2. Установить, что уполномоченный орган осуществляет следующие полномочия:
 - обеспечение координации деятельности Администрации Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области при реализации проекта муниципально-частного партнерства;
 - согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;
 - осуществление мониторинга реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве;
 - содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных инвесторов в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;
 - ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;
 - обеспечение открытости и доступности информации о заключенных соглашениях о муниципально-частном партнерстве;
 - представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;
 - осуществление иных полномочий, предусмотренных федеральным законодательством, законодательством Курской области, Уставом Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области и муниципальными правовыми актами Администрации Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области
3. Настоящее постановление обнародовать в соответствии с Уставом Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.
5. Контроль за использованием настоящего оставляю за собой.

Глава Свободинского сельсовета

Е.А. Албегонова

