

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СВОБОДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗОЛОТУХИНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 15 от 28 июля 2017 года

Об утверждении изменений в Генеральный план муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области, утвержденный Решением собрания депутатов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области от 31 декабря 2013г. №38

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006 №76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области», учитывая протоколы публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области, утвержденный Решением собрания депутатов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области от 31 декабря 2013г. №38, собрание депутатов муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Генеральный план Муниципального Образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области, утверждённого решением Собрания депутатов Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области от 31 декабря 2013 г. № 38, включающие в себя графические и текстовые материалы, согласно приложения.
2. Обнародовать настоящее решение и изменения в Генеральный план Муниципального Образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области, а также графические материалы.
3. Администрации муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области в течение семи дней со дня официального обнародования в установленном порядке направить изменения внесенные в Генеральный план «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области главе администрации Золотухинского района и в двухнедельный срок – в комитет строительства и архитектуры Курской области для осуществления контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности.
4. Администрации муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области в течении десяти дней со дня утверждения изменений в Генеральный план муниципального образования

«Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области обеспечить доступ к генеральному плану и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования <http://fgis.economy.gov.ru>.

5. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

6. Решение вступает в силу со дня обнародования изменений в

Генеральный план Муниципального Образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области, в сети Интернет на официальном сайте Свободинского сельсовета Золотухинского района Курской области

7. Контроль за использованием настоящего решения оставляю за собой.



Глава Свободинского сельсовета

Е.А. Албегонова

Приложение 1
к решению
Собрания депутатов
Свободинского сельсовета
Золотухинского района
от 28 июля 2017 г. №15

Изменения
в Генеральный план муниципального образования «Свободинский сельсовет», утверждённый решением Собрания депутатов Свободинского сельсовета Золотухинского района от 31 декабря 2013 г. №38.

Изменения вносятся по использованию и освоению земельного участка и размещению в его границах объектов строительства, согласно следующей таблицы:

№ п.п.	Кадастровый номер участка	Местоположение участка Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель, в состав которых входит земельный участок Разрешенное использование:	Категория земель, в которую предлагается Перевод Предложение по разрешенному использованию земельного участка	Обоснование перевода участка из состава земель одной категории в другую
1	46:07:140807:57	241 294	Земли сельскохозяйственного назначения Для сельскохозяйственного производства	Перевода участка из состава земель одной категории в другую не требуется. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	Перевода участка из состава земель одной категории в другую не требуется. Развитие и освоение свеклосахарного производства на территории района

Вносятся изменения в следующие разделы Генерального плана муниципального образования «Свободинский сельсовет» Золотухинского района Курской области:

Текстовая часть

. Том 1 «Положения о территориальном планировании»:

В подпункт 1.1.2 Мероприятия по уточнению границы муниципального образования, пункта 1.1 Мероприятия по развитию и преобразованию пространственно-планировочной структуры Главы 2 Перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения

Том 2 «Материалы по обоснованию генерального плана»:

В подпункт 2.5.8. Мероприятия по уточнению границы муниципального образования, пункта 2.5. Земельный фонд и категории земель Главы 2 Комплексный анализ территории сельсовета, проблем и направлений его развития.

Графическая часть

В чертежи:

1. Схема современного использования территории муниципального образования (М 1: 10000);

2. Схема анализа комплексного развития территории и размещения объектов местного значения с учетом ограничений использования территории муниципального образования (М 1: 10000).

3. Схема транспортной, инженерной инфраструктур и инженерного благоустройства территории муниципального образования (М 1: 20000);

4. Схема территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (М 1: 20000).

Свободинского сельсовета
Золотухинского района
от 28 июля 2017 г. №15

Графическое изображение участка

